

Nr. 133 din 25.02.2025

Nr. 1037 din 25.02.2025

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr.2 din 25.02.2025

1. Preambul:

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între:

o parte,

și

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii – activități a căror prestare fac obiectul obligațiilor asumate prin contract;
- e. forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 – Temenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să organizeze și să asigure paza bunurilor încredințate și accesul în unitățile situate în localitățile din județul Arad după cum urmează:

- DGASPC Arad, str. 1 Decembrie 1918, nr.10-12;
- Locuința Protejată pentru victimele violenței domestice Mara și Centrul de Criză, str.Ion Neculce, nr.8;
- Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități, Petriș nr.84;
- Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Cuveșdia;
- Centrul secundar, str.Iustin Marșieu, nr.22 A;
- Centrul pentru Viață Independentă pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, str.Tabacovici, nr.67;
- Casa tip familial Zădăreni, Calea Aradului, nr.473.

În conformitate cu Planurile de pază ale unității.

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 38,55 lei /oră/agent de securitate.

5.2 – Valoarea totală a serviciilor pentru perioada **01.03.2025 - 31.03.2025 este de 120.627 lei**, la obiectivele:

- DGASPC Arad, str. 1 Decembrie 1918, nr.10-12 valoarea serviciilor este de 10.525 lei.
- Locuința Protejată pentru victimele violenței domestice Mara și Centrul de Criză, str.Ion Neculce, nr.8, valoarea serviciilor este de 28.682 lei.
- Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități, Petriș nr.84, valoarea serviciilor este de 14.341 lei.
- Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Cuveșdia, valoarea serviciilor este de 28.682 lei.
- Centrul secundar, str.Iustin Marșieu, nr.22 A, valoarea serviciilor este de 9.715 lei.
- Centrul pentru Viață Independentă pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, str.Tabacovici, nr.67, valoarea serviciilor este de 14.341 lei.
- Casa tip familial Zădăreni, Calea Aradului, nr.473, valoarea serviciilor este de 14.341 lei.

5.3 – Valoarea totală a contractului nu poate depăși suma de 120.627 lei.

5.4 – Dacă după expirarea perioadei de valabilitate a contractului nu s-a stins valoarea totală a contractului, acest lucru nu crează obligații nici uneia dintre părți.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract începe să producă efecte la data de 01.03.2025.

6.2 – Perioada de prestare a serviciilor este de la data de 01.03.2025 până la data de 31.03.2025.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de 01.03.2025.

8. Documentele contractului

8.1 – Documentele contractului sunt:

- a) Hotărârea C.J.A. nr. 145/29.07.2005;
- b) Hotărârea C.J.A. nr.23/31.01.2007;
- c) Hotărârea C.J.A. nr.371/09.12.2024;
- d) alte anexe la contract.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 – Prestatorul se obligă să:

- asigure odinea și liniștea publică în perimetrul încredințat și paza bunurilor în conformitate cu Planul de pază;
- să controleze accesul persoanelor străine în instituțiile pentru care asigură paza;
- să asigure numărul de agenți de securitate după cum urmează:

Nr. crt.	Obiectivul	Nr. agenți
1.	DGASPC Arad, str. 1 Decembrie 1918, nr.10-12	2
2.	Locuința Protejată pentru victimele violenței domestice Mara și Centrul de Criză, str.Ion Neculce, nr.8	4
3.	Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Petriș	2
4.	Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Cuveșdia	4
5.	Centrul secundar, str.Iustin Marșieu, nr.22 A	2
6.	Centrul pentru Viață Independentă pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, str.Tabacovici, nr.67	2
7.	Casa tip familial Zădăreni, Calea Aradului, nr.473	2

9.2 – Prestatorul este răspunzător de calitatea serviciilor prestate.

9.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate,
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, pentru sau în legătură cu serviciile prestate,
- iii) să despăgubească pe achizitor în cazul în care se dovedește că acesta a fost păgubit ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către agenții de securitate. Prestatorul va despăgubi achizitorul în limita valorii de inventar al bunului degradat sau dispărut.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGASPC Arad.

10.3 – Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGASPC Arad, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.4 – Achizitorul se obligă să asigure iluminatul în locurile de pază și itinerarele de patrulare.

10.5 – Achizitorul se obligă să asigure și să mențină în stare de funcționare mijloacele tehnice de pază și sistemele de alarmă împotriva efracției.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract, are obligația de a plăti achizitorului daune interese egale cu dobânda legală penalizatoare calculată conform reglementărilor legale în vigoare la data la care se naște obligația de plată a dobânzii. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra echivalentului în bani a serviciilor neexecutate, de la data la care prestatorul este în întârziere.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGASPC Arad, atunci acesta are obligația de a plăti, o dobândă legală penalizatoare, calculată conform reglementărilor legale în vigoare la data la care se naște obligația de plată a dobânzii, asupra sumei legale facturată și neachitată.

11.3 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil duce la încetarea de drept a contractului fără nicio somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și dă dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune-intrese. Partea care nu este în culpă va avea dreptul să înceteze contractul de drept, fără intervenția instanței de judecată și fără nicio altă formalitate, printr-o notificare adresată celeilalte părți și care devine efectivă la data precizată în aceasta. Ca urmare a unei asemenea încetări părțile nu vor avea mai departe alte drepturi sau obligații conform prezentului contract, cu excepția celor care supraviețuiesc încetării contractului. Partea poate să renunțe la beneficiul prezentului pact comisoriu expres, părțile rămânând în acest caz obligate la îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acestuia din urmă i se deschide procedura de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 – În cazul în care prestatorul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, acesta va fi direct răspunzător pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului toate cheltuielile pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități al prestatorului

12.1 – (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor de pază în conformitate cu legislația în domeniu. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3 – Prestatorul se obligă să asigure serviciul după cum urmează:

- 1 post de 13 ore/zi de luni până vineri, în zilele lucrătoare, la sediul din Str. str. 1 Decembrie 1918, nr.10-12;
- 1 post permanent 24/24 de ore inclusiv în zilele de repaus săptămânal sau sărbători legale la Locuința Protejată pentru victimele violenței domestice Mara și Centrul de Criză, str.Ion Neculce, nr.8;
- 1 post de ore 12 ore/zi, inclusiv în zilele de repaus săptămânal sau sărbători legale la Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Petriș, Petriș nr.84;
- 1 post permanent 24/24 de ore inclusiv în zilele de repaus săptămânal sau sărbători legale la Centrul de Abilitare și Reabilitare Persoane Adulte cu Dizabilități Cuveșdia;
- 1 post de 12 ore/zi de luni până vineri în zilele lucrătoare la Centrul secundar, str.Iustin Marșieu, nr.22 A;
- 1 post de 12 ore/zi, inclusiv în zilele de repaus săptămânal și sărbători legale la Centrul pentru Viață Independentă pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, str.Tabacovici, nr.67;

- 1 post de 12 ore/zi, inclusiv în zilele de repaus săptămânal și sărbători legale la Casa tip familial Zădăreni, Calea Aradului, nr.473.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

14. Modalități de plată

14.1 – Achizitorul va verifica dacă modul de prestare al serviciilor îndeplinesc condițiile solicitate după care va confirma sau respinge factura emisă de prestator.

14.2 – Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGASPC Arad, în contul RO93TREZ02121F330800XXXX deschis la Trezoreria municipiului Arad.

15. Recepție și verificări

15.1 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

15.2 – Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

16. Începerea, finalizarea, întârzieri, sistare

16.1 – Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului nu respectă programul stabilit conform prevederilor art. 12.3 din contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadelor de prestare asumate prin contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 – Pentru serviciile prestate, părțile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele aprobate prin H.C.J. Arad nr.371/09.12.2024.

17.2 – Se acceptă ajustarea prețului contractului doar în situația în care această ajustare va fi prevăzută într-o altă Hotărâre aprobată a Consiliului Județean Arad.

18. Amendamente

18.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Forța majoră

19.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 – Forța majoră exonerează părțile contractate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

19.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 – Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 – Comunicările între părți se pot face și prin: telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare. Dacă comunicarea se realizează prin scrisoare însoțită de confirmare de primire, procedura de comunicare se consideră îndeplinită la data primei avizări a destinatarului de către serviciul poștal.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 25.02.2025 prezentul contract în 2 exemplare, 1 exemplar pentru achizitor și unul pentru prestator.

